

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация города Ульяновска <small>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</small>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Волга»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Волга»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д.42/44
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 432042, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ефремова, д.48
2.6	Адрес электронной почты ulianovskaya_obl@rosinv.ru , svetl_svetl@mail.ru
2.7	ОГРН 1076450006280
2.8	ИНН 6450925977
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Соломатина
	Имя Наталья
	Отчество (при наличии) Васильевна
3.2	Адрес электронной почты ulianovskaya_obl@rosinv.ru , svetl_svetl@mail.ru
3.3	Телефон (8422) 58-30-88
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 05.10.2022г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 49 лет
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Публичный сервитут устанавливается в целях размещения, безопасной эксплуатации существующего объекта « Электросетевой комп-лекс № 2 напряжением 110 кВ » являющегося объектом местного значения городского округа.». Кадастровый номер объекта 73:24:010101:1236. Согласно статье 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – ФЗ) Единая энергетическая система России (далее – ЕЭС) входит в состав федеральной системы электроэнергетики, которая является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации. ЕЭС представляет собой объединенные электроэнергетические системы и образующие их территориальные электроэнергетические системы и централизованное, оперативно-диспетчерское управление которой осуществляется системным оператором электроэнергетических систем России. Электроэнергетика представляет собой комплекс экономических отношений,

Вх. № 11945
" 11 " 11 20 22 г.

Администрация города Ульяновска
Вх. № 73-24/46653
" 10 " 11 2022 г.

возникающих в процессе производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, сбыта и потребления электрической энергии с использованием производственных и иных имущественных объектов

В соответствии со статьей 7 ФЗ «Единая национальная (общероссийская) электрическая сеть представляет собой комплекс электрических сетей и иных объектов электросетевого хозяйства, обеспечивающий устойчивое снабжение электрической энергией потребителей, функционирование оптового рынка, а также параллельную (совместную) работу российской электроэнергетической системы и электроэнергетических систем иностранных государств. обеспечивающих устойчивое снабжение электрической энергией потребителей, функционирование оптового рынка, а также параллельную (совместную) работу российской электроэнергетической системы и электроэнергетических систем иностранных государств и находятся в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. При этом входящие в систему элементы самостоятельно функционировать не могут.

ЕЭС является основной системой электроэнергетики в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно положениям статьи 3 Закона № 35 – ФЗ, Федеральная электроэнергетическая система - совокупность объектов электроэнергетики и энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, связанных общим режимом работы в едином технологическом процессе производства, передачи и потребления электрической энергии в условиях централизованного оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике. Федеральная электроэнергетическая система является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.

Линии электропередачи воздушные, электросетевой комплекс (код ОКОФ 220.42.22.12.111), согласно Постановления Правительства РФ от 26.01.2006 N 41 "О критериях отнесения объектов электросетевого хозяйства к единой национальной (общероссийской) электрической сети" относятся к объектам единой национальной (общероссийской) электрической сети и необходимы для организации электроснабжения населения с учетом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.

8

Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)

В том числе, принимая во внимание позицию Минэкономразвития России, изложенную в письме от 08.02.2019 № Д23и-3681, в случае установления сервитута под существующими линейными объектами, наличие утвержденного документа территориального планирования, равно как и документация по планировке территории, не требуется. Единственным документом, необходимым для установления публичного сервитута в рассматриваемом случае будет являться правоустанавливающий документ на линейный объект.

п.2 ст.39.41:

- Разработка документации по планировке территории, в силу действующего законодательства (Постановление Правительства РФ от 12 ноября 2020 г. № 1816), по данному электросетевому комплексу не требуется.


- Год завершения строительства объекта 1968. Государственная регистрация объекта недвижимости (номер государственной регистрации № 73-73-01/121/2008-197 от 13.05.2008).

п.3 ст.39.41:

- Для безопасной эксплуатации существующего линейного объекта;
- Для обеспечения безопасности населения и осуществления хозяйственной деятельности (строительство, капитальный ремонт ЛЭП, замена проводов и т.п.) публичный сервитут устанавливается под опорами по всей протяженности линейного объекта, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160"О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»);
- Объект проходит по землям государственной и (или) муниципальной собственности, не затрагивает частные земли. Законом не предусмотрено исчерпывающего перечня критериев, исходя из которых можно сделать вывод о том, какой способ установления публичного сервитута является наиболее целесообразным. Данное утверждение подтверждается письмом Минэкономразвития РФ от 29.01.2020 №Д23и-2445 (стр.4).

При выборе варианта трассы объекта организация стремилась уменьшить отрицательное воздействие воздушной линии на окружающую среду, обеспечить безопасность населения и безопасность эксплуатации объекта. Объект спроектирован избегая заболоченных мест, рек, оползней и других неблагоприятных географических условий, районов с загрязненной атмосферой. Расположить объект по другой трассе не представляется возможным, т.к. объект существующий, год завершения строительства 1968.

9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	73:24:010203:52 + ✓
		73:24:010203:17 + ✓
		73:24:010101:1 + ✓
		73:24:010202:15 + ✓
		73:24:010201:2446 + ✓
		73:24:010201:40 + ✓
		73:24:010114:288 + ✓
		73:24:000000:1082 + ✓
		73:24:030503:64 + ✓
		73:24:030502:9 + ✓
		73:24:000000:2724 + ✓
		73:24:000000:31 + -
		73:24:000000:2976 + ✓
		73:24:031015:22 + ✓
		73:24:031101:1 + ✓
73:24:041701:1053 + ✓		
		73:24:030101:307 ✓
		73:24:030101:7186 ✓
		73:24:030101:291 ✓
		73:24:030101:7238 ✓
		73:24:030101:157 ✓
		73:24:000000:36 ✓
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) «Электросетевой комплекс № 2 напряжением 110 кВ » находится в собственности	

	предприятия	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	нет _____ (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание границ публичного сервитута; 2. Пояснительная записка; 3. Каталог координат; 4. Копия доверенности от 05.10.22 ; 5. Копия выписки из ЕГРН от 15.02.22	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	 <i>Соломентши И.В.</i> _____ (инициалы, фамилия)